

高野町学びの交流拠点整備事業
(高野山こども園・高野山小・中学校
・高野町公民館・外部倉庫 新築工事)
基本設計図書

設計概要

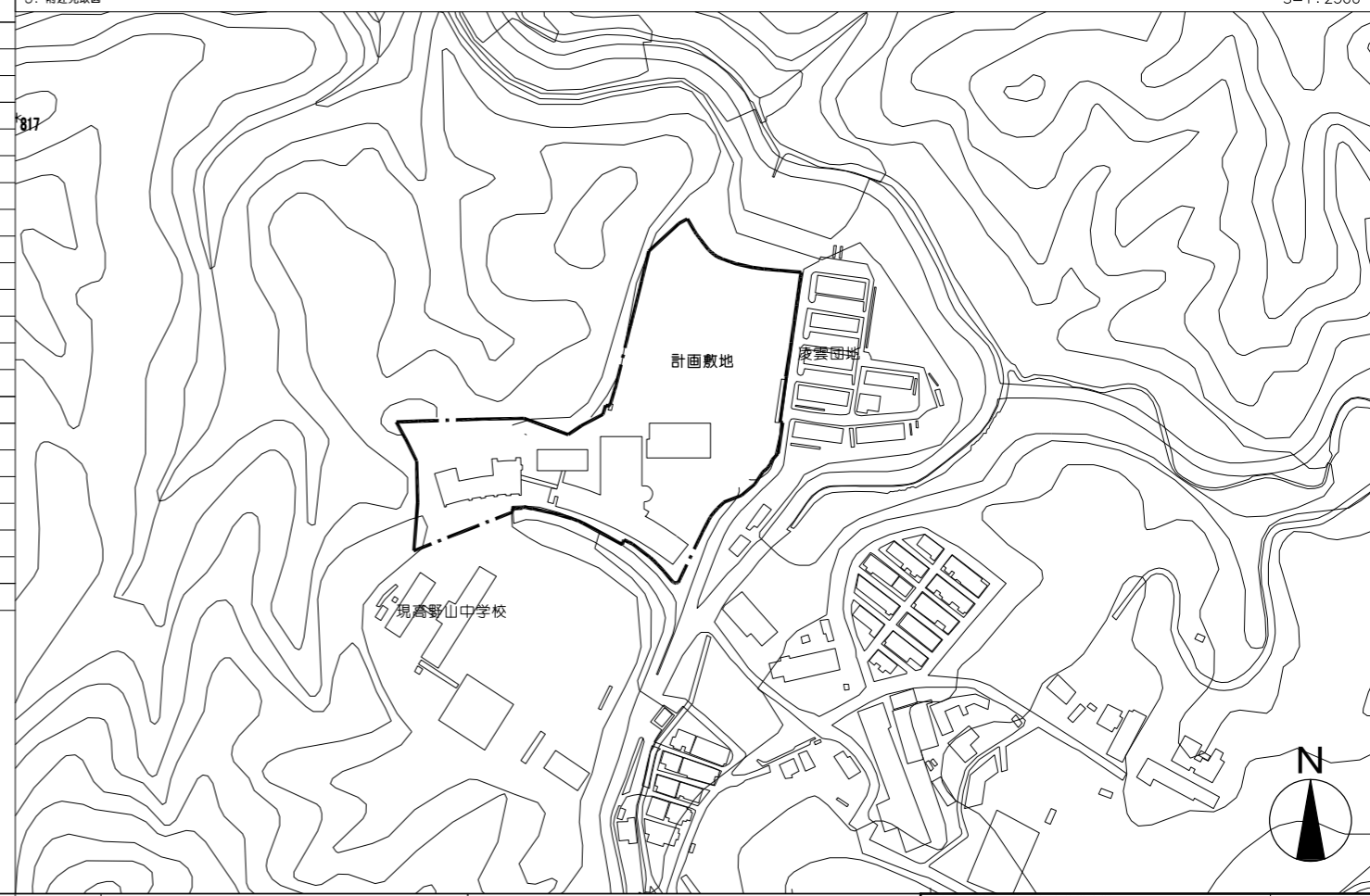
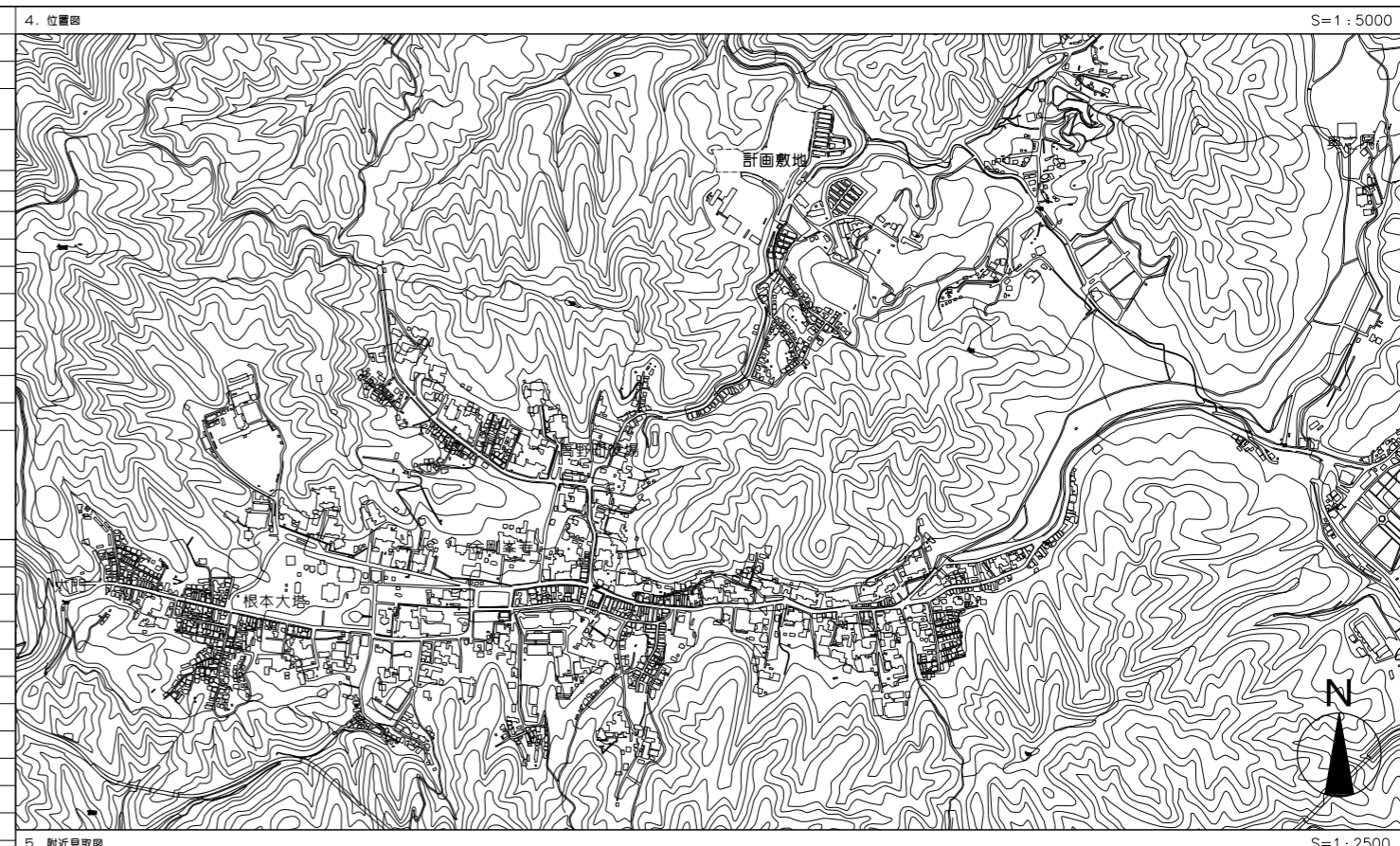
1. 一般事項		工事名称		高野山学びの交流拠点整備事業 (高野山こども園・高野山小・中学校・高野山公民館・外部倉庫新築工事)		
敷地	敷地位置	和歌山県伊都郡高野山大字高野山26-2,26-5				
	用途地域	<input type="checkbox"/> 第一種低層住専 <input type="checkbox"/> 第二種低層住専 <input type="checkbox"/> 第一種中高層住専 <input type="checkbox"/> 第二種中高層住専 <input type="checkbox"/> 第一種住居 <input type="checkbox"/> 第二種住居 <input type="checkbox"/> 準住居 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業専用 <input type="checkbox"/> 指定なし				
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 法22条の地域 (防火) <input type="checkbox"/> 指定なし (準防火)				
	その他の指定 (都市計画)	<input type="checkbox"/> 美観地区 <input type="checkbox"/> 風景地区 (国立公園) <input type="checkbox"/> 駐車場整備地区 <input type="checkbox"/> 土地区画整理事業地区 <input type="checkbox"/> 宅地造成工事規制区域 <input type="checkbox"/> 砂防区域 <input type="checkbox"/> 総合的計画による1団地 <input type="checkbox"/> 特定街区 <input type="checkbox"/> その他				
道路	道路幅員	前面 4.6~10.4m (南側)				
	壁面線後退					
面積	敷地面積	24,292.01 m ² (7,348.33坪)				
		申請部分	申請以外の部分	合計		
	建築面積	4870.45 m ²		4870.45 m ²		
	延べ面積	イ.建物全体	8645.17 m ²		8645.17 m ²	
		ハ.エレベーターの昇降部分		40.00 m ²		
ヘ.講義倉庫の部分			30.00 m ²			

2. 建築物概要 (棟別)		高野山小中学校・高野山公民館	高野山こども園	外部倉庫	給食センター
棟名	高野山小中学校・高野山公民館棟	高野山こども園棟	外部倉庫棟	給食センター棟	
建物用途	学校 (小中・公民館)	認定こども園	倉庫	給食センター	
工事種別	新築	新築	新築	新築	
構造・規模	RC造 地上3階	木造 地上1階	鉄骨造 地上1階	鉄骨造 地上1階	
基礎・杭	杭基礎	布基礎	布基礎	杭基礎	
屋根	塗膜防水 ガルバリウム鋼板	ガルバリウム鋼板	ガルバリウム鋼板	塗膜防水	
外壁	コンクリート化粧打放し	木板張り	サンドイッチパネル	ALC	
軒裏					

床面積		m ² (坪)	m ² (坪)	m ² (坪)	m ² (坪)
	高野山小中学校・高野山公民館 (給食センター・こども園への屋内通路含む)				
	合計	7258.01 m ² (2190.55坪)	841.84 m ² (254.66坪)	140.00 m ² (42.35坪)	390.46 m ² (118.11坪)
		8630.31 m ² (2610.66坪)			

高さ	最高の高さ	15.60 m											
	最高の軒の高さ	12.35 m											
	前面道路の中心高と基準GLとの関係	-											
建築設備の種類	●給水	●排水	●電気	●ガス	●換気	●空調	○避雷針	●昇降機	●非常用照明	○非常用エレベーター	○機械排煙	○浄化槽	○
	●火災報知設備	●非常警報	●誘導灯	○漏電警報	●屋内消火栓	○スプリンクラー	○連絡送水管	●消防用水利	○屋外消火栓	●非常コンセント	○化学消火	●消火器	○

3. その他 (法規チェック等)	
法令等	<ul style="list-style-type: none"> 建築基準法 消防法 景観法 道路法 駐車場法 下水道法 水道法 電気事業法 建築士法 建設業法 地方自治法 労働基準法 労働安全衛生法 騒音規制法 振動規制法
条約等	<ul style="list-style-type: none"> 和歌山県建築基準法施行条例 和歌山県景観条例 和歌山県福祉のまちづくり条例 和歌山県環境基本条例 和歌山県安全・安心まちづくり条例 和歌山県屋外広告物条例 高野山景観条例 高野山火災予防条例 高野山木材利用方針
	<ul style="list-style-type: none"> 大気汚染防止法 水質汚濁防止法 土壌汚染対策法 フロン排出抑制法 地球温暖化対策の推進に関する法律 廃棄物の処理及び清掃に関する法律 資源の有効な利用の促進に関する法律 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律 (建設リサイクル法) エネルギーの使用の合理化に関する法律 (省エネルギー法) 建築物の省エネルギー性能の向上に関する法律 学校給食衛生管理基準 食品衛生法



<代表設計者> 一級建築士 国土交通大臣登録 第300703号 森 雅章		高野山学びの交流拠点整備事業 (高野山こども園・高野山小・中学校・高野山公民館・外部倉庫新築工事)	
GEN	総合	建築計画概要書	〔原案図〕
02	建築計画概要書 (付近見取図・法令・条例等チェック)		〔見取図〕
		安井建築設計事務所	〔最終図〕

◆各用途面積

施設	m2	坪
高野山小・中学校 高野町公民館 ※屋内通路(126.89㎡)含む	7258.01	2195.54
高野山こども園	841.84	254.66
新給食センター	390.46	118.11
外部倉庫	140.00	42.35
合計	8630.31	2610.66

施設	m2	坪
建築面積（施設全体）	4870.45	1473.31